

ANNUNCIO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI PAVIA DA ADIBIRE A SEDE DELLA FONDAZIONE CHIPS-IT

La **Fondazione Chips-IT** (di seguito la **Fondazione**) è interessata all'acquisizione in locazione di un immobile compreso tra i 900 mq. e i 1.200 mq., situato in posizione centrale della città di Pavia, prossima alla stazione ferroviaria, dotato di un numero di parcheggi riservati pari almeno a 20, dotato degli spazi idonei per uso uffici e laboratori di progettazione di circuiti integrati, nonché per la realizzazione di demo dimostrative e di eventi correlati alle attività istituzionali. **L'immobile deve essere di immediata disponibilità ed utilizzabilità.**

Caratteristiche dell'Immobile. L'Immobile dovrà presentare le seguenti caratteristiche:

- a)** localizzazione in zona centrale della città di Pavia, in zona dotata di elevato grado di accessibilità, garantita dalla prossimità alla stazione ferroviaria e alle principali linee di trasporto pubblico urbano ed extraurbano e da vie di comunicazione stradale e dalla dotazione di almeno 20 parcheggi riservati. Destinazione d'uso urbanistica: ad uso ufficio.
- b)** L'immobile deve essere immediatamente disponibile ed immediatamente utilizzabile ai fini istituzionali della Fondazione.

Durata del contratto di locazione. Durata di sei anni, rinnovabile per ulteriori sei anni.

Presentazione delle Offerte e Termini. I soggetti interessati dovranno inviare l'Offerta con l'indicazione del **canone richiesto**, corredata **a)** dalla planimetria e **b)** dalla sintetica relazione descrittiva dell'immobile, entro le ore **12:00 del 26 gennaio 2026** al seguente indirizzo PEC: **segreteria@pec.fondazione-chipsit.it**

Valutazione. La Fondazione provvederà ad individuare la Offerta immobiliare che consenta la migliore collocazione funzionale della sede, tenuto conto della ubicazione dell'immobile, delle condizioni funzionali dell'immobile e del canone di locazione.

Ulteriori informazioni. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Fondazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Fondazione si riserva espressamente la possibilità di interrompere in qualunque momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato come pure le trattative e/o interlocuzioni individuali eventualmente avviate. La Fondazione si riserva la facoltà di non stipulare contratti di locazione per alcun immobile tra quelli eventualmente proposti. Il tutto senza che i soggetti offerenti possano vantare alcuna pretesa.

Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Fondazione Chips-IT

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte della Fondazione di funzioni istituzionali inerenti la gestione delle Offerte oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di atti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni per le stesse finalità sopra dichiarate;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web della Fondazione Chips-IT